

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 21 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 934

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 805 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε = 100 στρ. στη θέση «Σχουπιδότοπος Αλυχής» Περιφέρειας Κοινότητας Ξηρονομής Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις των άρθ. 41 παρ. 1 και 38 παρ. 1 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών».

3. Τις σχετικές διατάξεις των εκδοθέντων διαταγμάτων περί διοικητικής αποκέντρωσης και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Γεωργίας.

4. Τις αρ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Την αριθ. 1795/10.8.1992 πρόταση του Δασαρχείου Θηβών για κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης που καλυπτόταν από πουρνάρια, αγριελιές και σχίνα και καταστράφηκε από πυρκαϊά την 29η Ιουλίου 92.

6. Την ανάγκη προστασίας της έκτασης και επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, την προστασία και αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση, τη δημόσια δασική έκταση Ε = εκατό (100) στρεμ. που κάηκε στις 29.7.92 και βρίσκεται στη θέση «Σχουπιδότοπος Αλυχής» Περιφέρειας Κοιν. Ξηρονομής προσδιορίζεται δε από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α και γραμμοσκιάς όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη με κλίμακα 1:20.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

- Β - Α - Δ: Με μη καείσα δημόσια δασική έκταση.

-Νότια: Με μη μαείσα δημ. δασική έκταση και αγροτική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

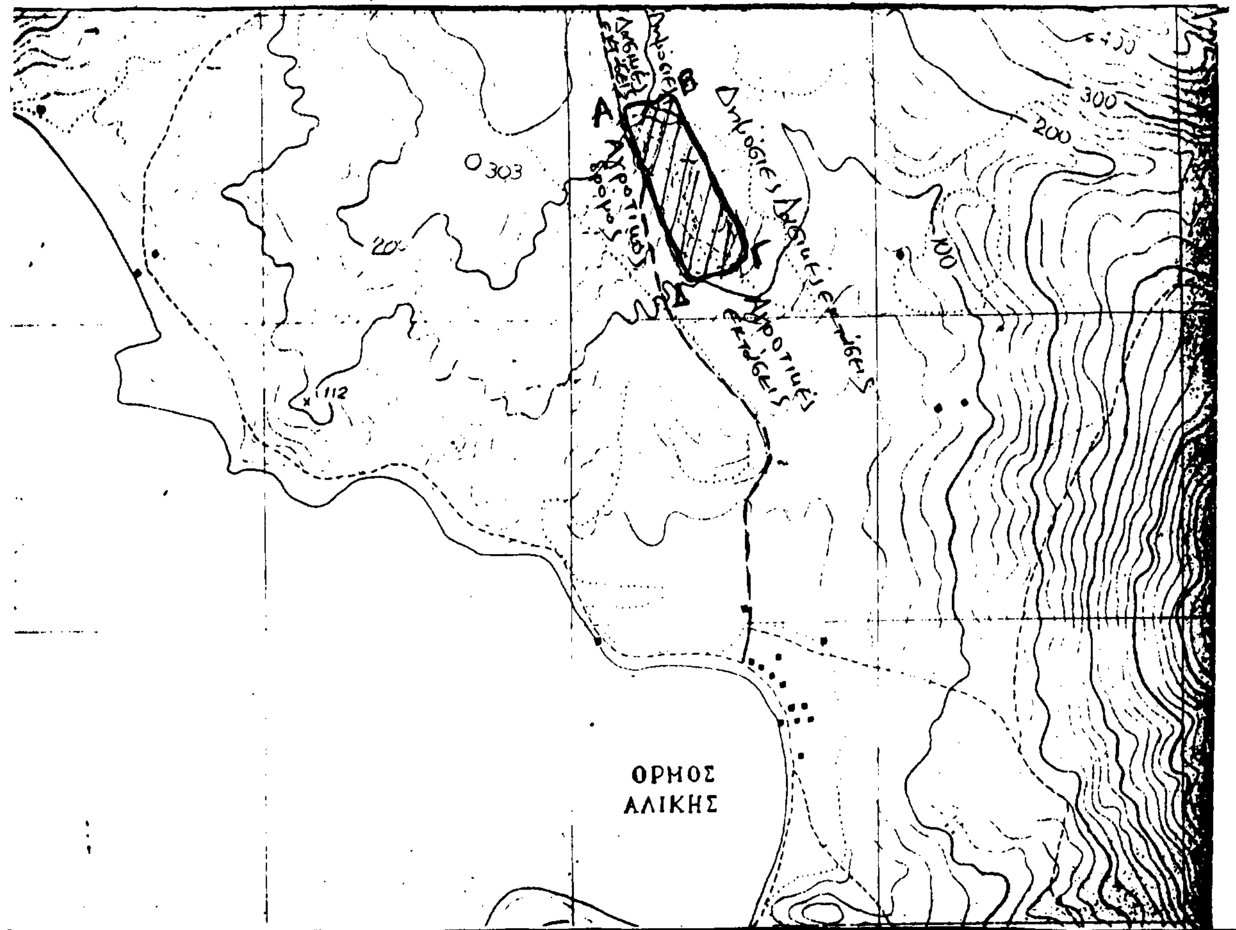
Λειβαδειά, 19 Αυγούστου 1992

Ο Νομάρχης

ΦΑΝΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

Περιοχής θέσεως: Σκουπιδότοπος Αλυκής
Περιφερείας Κοινότητας Ξηρονομής
πού κάηκε στις 29-7-92 καί προτείνεται
νά κηρυχθεί αναδασωτέα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20000


ΑΒΓΔΑ έκταση εμβαδού 100 στρεμ.

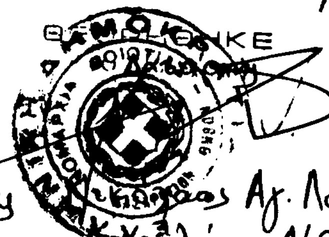
Θήβαι 10-8 1992
Ο Συντάξας

Σωτήριος Στουρνάρας
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λιβαδειά: 19-8-92
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Φάνης Παπαδόπουλος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



Αγ. Λουκάς
Δασολόγος Α' Βαθμού.

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1078924/5808/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για την προστασία και ανάδειξη του αρχ/κού χώρου του Ανακτορίου και του τείχους της αρχαίας πόλεως.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ξ Ζ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 31.10.1989 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 35.

4. Την απόφαση Υ.1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Πέτρο Δούκα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου του Ανακτορίου και του τείχους της αρχαίας πόλεως, έκτασης 15,626 τ.μ., που βρίσκεται στο Καστρί Βόνιτσας Αιτωλοακαρνανίας και φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Α στο αριθ. σχεδ. 1 Α/Α 2390 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα υπό κλίμακα 1:500 που συνέταξαν ο Μ. Ματθέας, Σ. Αγγέλης και θεωρήθηκε την 5.10.1990 από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Αποτυπώσεως και Συντηρήσεως Κτιρίων του Υπουργείου Πολιτισμού Ηλία Σ. Μαυροδόντη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο:

α) Συνεταιρισμός Υπαλλήλων Ν. Ιωαννίνων.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 1992

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΑΝΝΑ ΨΑΡΟΥΔΑ - ΜΠΕΝΑΚΗ

Αριθ. 1078687/5806/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στα Αντίκυρα Βοιωτίας για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ξ Ζ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 12.9.1980 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 32/2.9.1980.

4. Την απόφαση Υ.1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Πέτρο Δούκα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους ωφέλειας και ειδικότερα για την αποκάλυψη του κύριου σώματος της πεντάκλιτης παλαιοχριστιανικής βασιλικής έκτασης 304,17 τ.μ., που βρίσκεται στην Αντίκυρα Βοιωτίας, και φαίνεται με τα στοιχεία Η - Θ - Ι - Κ - Η στο με κλίμακα 1:200 και με Α/Α 1358/18.11.1980 κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα Θ. Καλαμπάκου το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Μ. Γιαννουλάκη στις 18.11.1980.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Γ. Παπαγεωργόπουλος.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 1992

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΑΝΝΑ ΨΑΡΟΥΔΑ - ΜΠΕΝΑΚΗ

Αριθ. 1078688/5805/0010 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στους Πύργους Θερμής Λέσβου για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ξ Ζ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Τα από 12.2.91 και 9.1.90 αποσπάσματα πρακτικών από τις συνεδριάσεις του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθμούς 38/27.11.90 και 39/28.11.89 αντίστοιχα.

4. Την απόφαση Υ.1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον ΥφυπουργόΟικονομικών Πέτρο Δούκα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου το πρωτοελλαδικού οικισμού της Θερμής, νήσου Λέσβου, έκτασης εμβαδού 4.538 μ², η οποία εικονίζεται με κλίμακα 1:500 και με στοιχεία (21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 21) αριθμός ιδιοκτησίας 3, στο από 14.2.83 και με Α/Α 1579 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα Θ. Καλαμπάκου το οποίο έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Ηλίας Σ. Μαυτοδόντης, στις 5.10.90.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Αγασώτης Τέρπος.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 1992

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΑΝΝΑ ΨΑΡΟΥΔΑ - ΜΠΕΝΑΚΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακινήτο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κλπ» (Α' 58).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν.880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν.880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).
4. Τις διατάξεις της παραγράφου 1 (εδάφ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
5. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).
6. Τις 29291/1991 και 30416/1991 αιτήσεις του Κουτσουπάκη Νικολάου .
7. Το 828/1992 υπηρεσιακό σημείωμα του Γραφείου μεταφοράς συντελεστή δόμησης της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών.
8. Την 676/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
9. Την 31843/28.2.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 11.12.1989 Π.Δ/γμα (Δ'750) από το βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιά και επί της οδού Κουντουριώτου αριθμ. 111 για το οποίο έχουν εκδοθεί οι 3046/1991 και 3048/1991 σχετικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Νικολάου Κουτσουπάκη, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου (Ν. Αττικής) και επί της οδού Σύρου αριθ. 39 (Ο.Τ. 1.102), φερόμενο ως ιδιοκτησία Νικολάου Κουτσουπάκη όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 74153/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 56,09 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 48,35 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά την μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 159,97 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 67%

γ) Συντελεστής δόμησης 1,79.

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δώδεκα μέτρα και εβδομήντα εκατοστά του μέτρου (12.70 μ.).

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:50 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 74153/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Ακυρώνονται οι 3046/1991 και 3048/1991 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Μύκονος, 12 Αυγούστου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΟΔΟΣ ΣΥΡΟΥ ΚΗ

ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΜΗ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	Κουτσουπάκης Νικόλαος
ΕΡΓΟ:	ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ προσθήκη κατ' επέκταση ισογείου Α,Β & Γ ορόφων
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	Σύρου 39 Αγιος Δημήτριος
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	Μανουσέλης Χρήστος
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	Διαγραμμα Καλυψης
ΑΡΙΘΜΟΣ	
ΚΛΙΜΑΞ 1:50	ΚΩΔΙΚΟΣ: 1991_07
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΧΡΟΝΟΣ Μάιος 1991	

Γ. 94153/92

Σύμφωνη προϋποθέσεις υποβολής και ολοκλήρωσης... ο οικισμός έχει συνταχθεί... του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου (Ν. Αττικής)

13 Ιουλίου 1992

Δ/ντης

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Ο.Τ 1104

Ο.Τ 1103

Ο.Τ 1093

οδος Κισσαμου

οικοπεδο

Ο.Τ 1105

οδος Λαβυρινθου Κρητης

ΙΙ

ΙΙ

Ο.Τ 1102

οικοπεδο

ΙΙΙ

οικοπεδο

οδος Λερου

ΙΙ

οικοπεδο

Ι

ΙΙ

ΙΙΙ

οδος Συρου

Ο.Τ 1106

ΙΙΙ

ΙV

ΙV

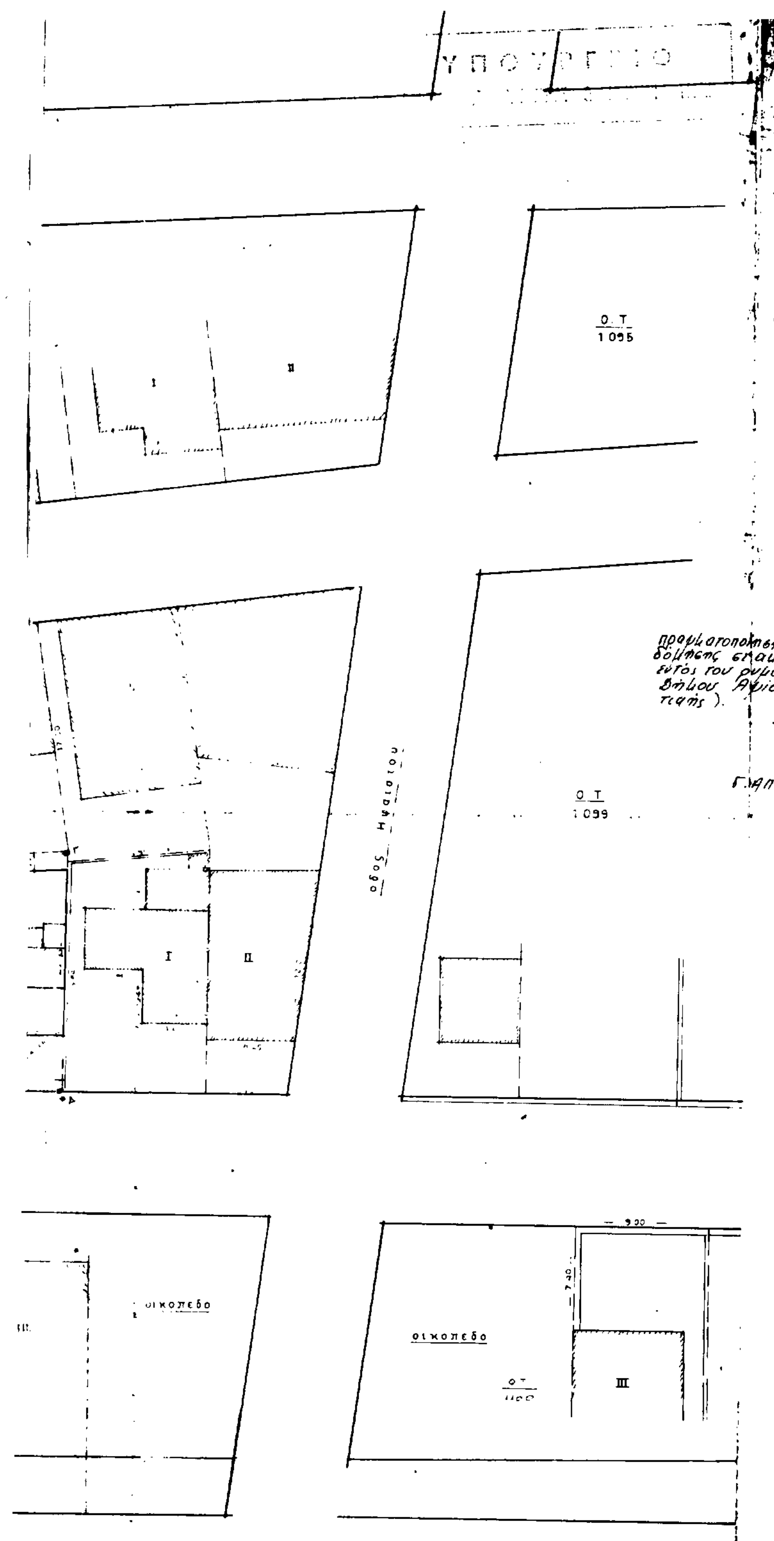
V

ΙΙ

ΙV

Ο.Τ 1101

οδος Ολυμπου



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΠΔ 11-2-1972 (ΣΤΑΘΕΡΟ)

Ε = 300 Σ = 1,15 ΜΕ ΓΟΚ 1985
Π = 12 Κ = 4 Ε = 400
Σ.Δ = 1,40 Π = 15

ΚΑΛΥΨΗ
ΟΡΟΦΟΙ ΓΟΚ 1985
ΥΨΗ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΑ = m² 159,97

Γ 94153/92.
Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου (κ. Αττικής).

13 Ιουλίου 1992

Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ Κουτσουπάκης Νικ. λ.ος	
ΕΡΓΟ: ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝ.ΤΕ ΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ προσθήκη κατ' επέκταση ισ.είου Α,Β & Γ ορόφων	
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ Σύρου 39 Αγιος Δημήτριος	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Μανω.λέλης Χρήστος	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ Τοπογραφικό	ΑΡΙΘΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:200	ΚΩΔΙΚΟΣ: 1991_07
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΧΡΟΝΟΣ Μάιος 1991	

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 79687/5130 (6)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εντός και εκτός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχές των Δήμων Ελευσίνος, Μαγούλας, Ασπροπύργου, Φυλής, Άνω Λιοσίων, Καματερού, Ζεφυρίου, Αχαρνών, Μεταφορφώσεως, Ηρακλείου, Πεύκης, Αμαρουσίου, Χαλανδρίου, Βριλησίων, Γέρακα, Παλλήνης, Αγ. Παρασκευής, Ανθούσας, Παπάγου, Χολαργού και Γλυκών Νερών (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).
4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 99 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως τροποποιήθηκε μετην παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/92 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).
5. Την Υ.1503/91 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).
6. Το 5177/4.8.92 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε εντός και εκτός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχές των Δήμων Ελευσίνας, Μαγούλας, Ασπροπύργου, Φυλής, Άνω Λιοσίων, Καματερού, Ζεφυρίου, Αχαρνών, Μεταμορφώσεως, Ηρακλείου, Πεύκης, Αμαρουσίου, Χαλανδρίου, Βριλησίων, Γέρακα, Παλλήνης, Αγ. Παρασκευής, Ανθούσας, Παπάγου, Χολαργού και Γλυκών Νερών (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στις περιοχές των μεγάλων συγκοινωνιακών έργων του Νομού Αττικής που προβλέπονται από το Ν. 1515/85 (Α' 18), ήτοι:

1. Ε.Λ. Ελευσίνας - Σταυρού - Σπάτων: τμήμα Α.Κ. Θηβών έως Α.Κ. Φυλής.
2. Ε.Λ. Ελευσίνας - Σταυρού - Σπάτων: τμήμα Α.Κ. Φυλής έως Λεωφόρο Μαραθώνος.
3. Δυτική Περιφερειακή Λεωφόρος Υμηττού, στις οποίες είχε επιβληθεί αναστολή με την 80576/4260/23.7.91, απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 537/6.8.91), όπως οι περιοχές φαίνονται με μαύρη γραμμή και γκρίζα σκιαγράφηση στα Σ1, Σ2 και Σ4 σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύουν την παραπάνω απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Αυγούστου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 79683/5126 (7)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Αθηνών».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του εδαφίου ιδ της παραγρ. 1 του άρθρου 23 του 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 5 του Ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεως Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. γ' του Π.Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» Α' 70).
5. Την Υ.1503/91 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).
6. Το ΥΠΠΟ/ΔΜΜ/10368/148/31.3.1992 έγγραφο του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών του Υπουργείου Πολιτισμού.
7. Το 100/Δ/14.5.1992 Υπηρεσιακό σημείωμα ττης Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλονται για ένα (1) χρόνο οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών που έχει επιβληθεί με την 70535/3478/20.6.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 448) στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών περιοχή, στο ιστορικό κέντρο και ειδικότερα στα οικοδομικά τετράγωνα 8, 8α, 7 και 7α, που περικλείονται από τις οδούς Μακρυγιάννη - Χατζηχρήσου - Μητσαίων και Δ. Αεροπαγίτου, όπως η ανωτέρω περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με μπλε γραμμή και με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που δημοσιεύεται με την παραπάνω απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Αυγούστου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 79684/5127 (8)

Αναστολή χορήγησης αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς περιοχή.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).
4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 99 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).
5. Την Υ.1503/91 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).
6. Το 119/92 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Κηφισιάς.
7. Την 34/συν. 7/4.6.1992 γνωμοδότηση της εκτελεστικής επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) ακόμη μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχές του Δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής) στις οποίες είχε επιβληθεί εξάμηνη αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών με την 1647/190/14.1.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 97) όπως οι παραπάνω περιοχές φαίνονται με μπλέ διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

2. Από την παραπάνω αναστολή εξαιρούνται:

Η έκδοση οικοδομικών αδειών που αφορούν ανέγερση κτιρίων με χρήση κατοικίας.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και λήγει με την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως του Π.Δ/τος που αφορά την αναθεώρηση των χρήσεων γης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Αυγούστου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ